

COMUNICADO AO MERCADO

Rio de Janeiro, 23 de março de 2021 - BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A., companhia aberta com endereço na Avenida Afrânio de Melo Franco nº 290, 1º andar, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 06.977.745/0001-91 (“brMalls” ou “Companhia”), divulga que, seguindo a orientação das autoridades públicas no âmbito das medidas de prevenção da Covid-19, retomou a operação de três shoppings do seu portfólio.

O Shopping Catuaí Londrina (PR) e o Shopping Catuaí Maringá (PR) retomaram suas atividades no dia 16 de março de 2021 e o Shopping Villagio Caxias (RS) retornou sua atividade em 22 de março de 2021.

Adicionalmente, a Companhia informa que, por determinação das autoridades públicas, suspendeu temporariamente as atividades do Shopping Vila Velha (ES) e do Shopping Recife (PE), a partir do dia 18 de março de 2021, e do Shopping Campo Grande (MS), a partir do dia 22 de março de 2021, assim como as do NorteShopping (RJ), Shopping Tijuca (RJ) e Plaza Niterói (RJ), a partir do dia 26 de março de 2021. Os serviços de delivery e atividades essenciais, no entanto, estão permitidos.

A partir de 26 de março, a Companhia possuirá 8 shoppings abertos, equivalentes à 25,5% da ABL total e 24,0% da ABL própria da Companhia e 14,6% do NOI core¹ em 2019, os quais ainda possuem restrições no horário de funcionamento. Dessa forma, os shoppings do portfólio se encontram conforme situação abaixo:

Shoppings Abertos	Estado
Amazonas Shopping	AM
Catuaí Shopping Londrina	PR
Catuaí Shopping Maringá	PR
Shopping Villagio Caxias	RS
Top Shopping	RJ
Shopping Estação Cuiabá	MT
Rio Anil	MA
São Luis Shopping	MA

¹Se refere ao portfólio atual da Companhia, excluindo o Shopping Araguaia e São Luís Shopping.

Shoppings Fechados	Estado	Data de Fechamento
Center Shopping Uberlândia	MG	20/02/2021
Shopping Curitiba	PR	27/02/2021
Shopping Estação	PR	27/02/2021
Goiânia Shopping	GO	01/03/2021
Araguaia Shopping	GO	01/03/2021
Campinas Shopping	SP	03/03/2021
Mooça Plaza Shopping	SP	06/03/2021
São Bernardo Plaza Shopping	SP	06/03/2021
Shopping ABC	SP	06/03/2021
Shopping Jardim Sul	SP	06/03/2021
Shopping Metrô Santa Cruz	SP	06/03/2021
Shopping Piracicaba	SP	06/03/2021
Shopping Tamboré	SP	06/03/2021
Shopping Villa-Lobos	SP	06/03/2021
Shopping Estação BH	MG	06/03/2021
Shopping Del Rey	MG	06/03/2021
Independência Shopping	MG	08/03/2021
Shopping Vila Velha	ES	18/03/2021
Shopping Recife	PE	18/03/2021
Shopping Campo Grande	MS	22/03/2021
NorteShopping	RJ	26/03/2021
Shopping Tijuca	RJ	26/03/2021
Plaza Niterói	RJ	26/03/2021

A Companhia segue atenta aos desdobramentos da pandemia do Covid-19 e manterá os acionistas e mercado em geral informados sobre as mudanças relevantes ocorridas.

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.

Eduardo Langoni

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores